

## ANNEXE "B"

### La grille des usages et normes.

### Zones agroforestières et forestières

Modification au règlement de zonage n° 208			
Numéro de règlement	Numéro de la mise à jour	Numéro de règlement	Numéro de la mise à jour
227	MAJ 1-2016-03		
230	MAJ 1-2016-03		
242	MAJ 1-2016-03		
268	MAJ 2-2021-02		
301	MAJ 3-2024-01-23		





Zone AF1									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X			
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3		1/1			
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5					
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	12	4			
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	24	8			
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3					
Étalage	5.21			X					
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50		50			
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	3000	3000		3000			
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.10	9.7	9.15		9.15			
		9.11	9.16						
		9.15	9.15						
		9.22							
<b>Notes</b>									
<p>(1) Abrogé</p> <p>(2) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage</p> <p>(3) Équipement de communication (4710, 4730, 4740).</p> <p>(4) Sont autorisés, les centres d'interprétation de la nature, les sentiers de randonnée et les jeux de rôle grandeur nature aux conditions suivantes doit respecter les exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'activité ne comporte pas d'habitation;</li> <li>• L'activité doit être située sur une parcelle de terrain qui n'est pas en culture ou qui n'est pas un lieu d'élevage ou un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>;</li> <li>• Le terrain sur lequel s'exerce l'activité doit être adjacent à une rue publique;</li> <li>• L'usage doit être situé à plus de 75 mètres d'une terre en culture, d'un lieu d'élevage et d'un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>;</li> <li>• Une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec est requise préalablement à l'exercice de l'activité.</li> </ul>									



Zone AF2									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	Abrogé	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X		X	X		
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3			1/1		
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5					
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15		15	15		
Marge de recul arrière (m)		15	15	15		15	15		
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4		12	4		
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8		24	8		
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3					
Étalage	5.21			X					
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50			50		
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	3000	3000			3000		
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		7.3	7.3	7.3			9.15		
		9.10	9.7	9.15					
		9.11	9.16						
		9.15	9.15						
		9.22							
<b>Notes</b>									
<p>(1) Chenil</p> <p>(2) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage</p> <p>(3) Abrogé</p> <p>(4) Équipement de télécommunication (4710, 4730, 4740).</p> <p>(5) Sont autorisés, les centres d'interprétation de la nature, les sentiers de randonnée et les jeux de rôle grandeur nature aux conditions suivantes doit respecter les exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'activité ne comporte pas d'habitation;</li> <li>• L'activité doit être située sur une parcelle de terrain qui n'est pas en culture ou qui n'est pas un lieu d'élevage ou un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>;</li> <li>• Le terrain sur lequel s'exerce l'activité doit être adjacent à une rue publique;</li> <li>• L'usage doit être situé à plus de 75 mètres d'une terre en culture, d'un lieu d'élevage et d'un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>.</li> <li>• Une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec est requise préalablement à l'exercice de l'activité.</li> </ul>									



**Grille des usages et normes**  
 Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
 Annexe B

**Zone AF3**

**RÈGLEMENT 242**  
**RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
 Saints-Martyrs-  
 Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1				X				
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1			X					
Usages spécifiquement permis				(2)	(3)				
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

Zone AF3									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X				
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3		1/1				
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5					
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15				
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	12	4				
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	24	8				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50		50				
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	3000		3000				
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.10	9.7		9.15				
		9.11	9.15						
		9.16							
		9.15							
		9.22							
<b>Notes</b>									
<p>(1) Chenil</p> <p>(2) Équipement de communication (4710, 4730, 4740).</p> <p>(3) Sont autorisé, les centres d'interprétation de la nature, les sentiers de randonnée et les jeux de rôle grandeur nature aux conditions suivantes doit respecter les exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'activité ne comporte pas d'habitation;</li> <li>• L'activité doit être située sur une parcelle de terrain qui n'est pas en culture ou qui n'est pas un lieu d'élevage ou un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>;</li> <li>• Le terrain sur lequel s'exerce l'activité doit être adjacent à une rue publique;</li> <li>• L'usage doit être situé à plus de 75 mètres d'une terre en culture, d'un lieu d'élevage et d'un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>.</li> <li>• Une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec est requise préalablement à l'exercice de l'activité.</li> </ul>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone AF4**

**RÈGLEMENT 242**  
**RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1				X				
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3			X					
Usages spécifiquement permis				(2)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1						X		
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1					X			
Usages spécifiquement permis						(3)	(4)		
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							



Zone AF4									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X	X		
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3		1/1		
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5					
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15	15		
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15	15		
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4	12	4		
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8	24	8		
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3	3				
Étalage	5.21			X	X				
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50		50		
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	3000	3000	3000		3000		
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.10	9.7	9.15	9.15	9.15	9.15		
		9.11	9.16						
		9.15	9.15						
		9.22							
<b>Notes</b>									
<p>(1) Chenil</p> <p>(2) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage</p> <p>(3) Équipement de communication (4710, 4730, 4740).</p> <p>(4) Sont autorisés, les centres d'interprétation de la nature, les sentiers de randonnée et les jeux de rôle grandeur nature aux conditions suivantes doit respecter les exigences suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• L'activité ne comporte pas d'habitation;</li> <li>• L'activité doit être située sur une parcelle de terrain qui n'est pas en culture ou qui n'est pas un lieu d'élevage ou un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>;</li> <li>• Le terrain sur lequel s'exerce l'activité doit être adjacent à une rue publique;</li> <li>• L'usage doit être situé à plus de 75 mètres d'une terre en culture, d'un lieu d'élevage et d'un lieu d'épandage reconnu en vertu du <i>Règlement sur les exploitations agricoles</i>.</li> <li>• Une autorisation de la Commission de protection du territoire agricole du Québec est requise préalablement à l'exercice de l'activité.</li> </ul>									



**Grille des usages et normes**  
 Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
 Annexe B

**Zone F1**

**RÈGLEMENT 230  
 RÈGLEMENT 242  
 RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

**Municipalité de  
 Saints-Martyrs-  
 Canadiens**

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4					X			
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)			(2)			
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3			X					
Usages spécifiquement permis				(3)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1				X				
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

<b>Zone F1</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X			
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3	1/3			
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5	7,5	7,5			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55	55	55			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4	4			
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8	8			
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1			1/1			
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3					
Étalage	5.21			X					
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50	50			
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000	3000	10 ha			
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.19	9.3			9.3			
			9.7			9.7			
						9.15			
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.  (2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.  (3) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F2**

**RÈGLEMENT 230**  
**RÈGLEMENT 242**  
**RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4					X			
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)			(2)			
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3			X					
Usages spécifiquement permis				(3)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1				X				
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

<b>Zone F2</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X			
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3	1/3			
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5	7,5	7,5			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55	55	55			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4	4			
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8	8			
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max						1/1			
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3					
Étalage	5.21			X					
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50	50			
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000	3000	10(ha)			
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		7.3	7.3	7.3	7.3	9.3			
		9.19	9.3			9.7			
			9.7			9.15			
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.  (2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.  (3) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F3**

**RÈGLEMENT 230**  
**RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1								
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

<b>Zone F3</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.3						
		9.19	9.7						
			9.9						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F4**

**RÈGLEMENT 230  
RÈGLEMENT 242  
RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4							X	
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5						X		
Usages spécifiquement permis			(2)				(4)	(2)	
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1				X				
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3			X					
Usages spécifiquement permis				(3)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1					X			
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							



<b>Zone F4</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X	X	X	
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5		7,5	7,5	7,5	
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55		55	55	55	
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15	15	15	
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15	15	15	
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4	4	4	4	
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8	8	8	8	
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1				1/1	1/1	
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3	3				
Étalage	5.21			X	X				
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50	50	50	50	
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000	3000	3000	3000	10(ha)	
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		7.3	7.3	7.3	7.3	9.15	7.3	9.3	
		9.15	9.3 9.7	9.15	9.15		9.15	9.7	
		9.19	9.15					9.15	
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.  (2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.  (3) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage.  (4) 1911 Pourvoirie avec droits exclusifs.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F5**

**RÈGLEMENT 230  
RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1								
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

<b>Zone F5</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.19	9.3						
			9.7						
			9.15						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F6**

**RÈGLEMENT 230  
RÈGLEMENT 242  
RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3			X					
Usages spécifiquement permis				(3)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1				X				
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

<b>Zone F6</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X				
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3				
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5	7,5				
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55	55				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15				
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4				
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3					
Étalage	5.21			X					
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50				
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000	3000				
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		7.3	7.3	7.3	9.15				
		9.15	9.3 9.7	9.15					
		9.19	9.15						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.  (2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.  (3) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F7**

**RÈGLEMENT 230  
RÈGLEMENT 242  
RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1				X				
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3			X					
Usages spécifiquement permis				(3)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1					X			
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

<b>Zone F7</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X			
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3	1/3			
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5		7,5			
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55		55			
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15			
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4	4			
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8	8			
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3	3				
Étalage	5.21			X	X				
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50	50			
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000	3000	3000			
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.6	9.3						
			9.7						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale et élevage sauf chenil et écurie.  (2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.  (3) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage.</p>									





<b>Zone F8</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5.25	5.25						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.19	9.3						
			9.7						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8300</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Maire : André Henri

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

**Zone F9**

**RÈGLEMENT 230  
RÈGLEMENT 268**

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X					
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

Zone F9									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X					
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15					
Marge de recul arrière (m)		15	15	15					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4					
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50					
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000					
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.19	9.3						
			9.7						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F10**

**RÈGLEMENT 230**  
**RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1								
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

Zone F10									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.3						
		9.19	9.4						
			9.7						
			9.9						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



Zone F11									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.3						
		9.19	9.4						
			9.7						
			9.9						
<b>Notes</b>									
<p>(1) Cabane à sucre privée et non commerciale (8005)</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									





Zone F12									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.3						
		9.19	9.7						
			9.9						
<b>Notes</b>									
<p>(1) Services forestiers (8300) et chasse et piégeage d'animaux à fourrure (8430).</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F13**

**RÈGLEMENT 230**  
**RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1								
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

Zone F13									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.19	9.3						
			9.7						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

**Zone F14**

**RÈGLEMENT 230  
RÈGLEMENT 268**

Maire : André Henri

**Municipalité de  
Saints-Martyrs-  
Canadiens**

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5								
Usages spécifiquement permis			(2)						
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1								
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

Zone F14									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		22.86	22.86						
Marge de recul arrière (m)		7.5	7.5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.15	9.3						
		9.19	9.7						
			9.15						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



Zone F15									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X					
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/2					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5	7,5				
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55	55				
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15					
Marge de recul arrière (m)		15	15	15					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4					
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20			3					
Étalage	5.21			X					
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50					
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	3000					
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.19	9.3						
			9.7						
<b>Notes</b>									
<p>(1) Services forestiers (8300) et chasse et piégeage d'animaux à fourrure (8430).</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p> <p>(3) Industries reliées aux activités de scieries et autres produits de scieries et d'ateliers de rabotage.</p>									





Zone F16									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15						
Marge de recul arrière (m)		15	15						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4						
Marges de recul latérales totales (m)		8	8						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50						
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	3000						
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.7						
		9.19	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) Services forestiers (8300) et chasse et piégeage d'animaux à fourrure (8430).									



**Grille des usages et normes**  
 Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
 Annexe B

**Zone F17**

**RÈGLEMENT 230  
 RÈGLEMENT 268  
 RÈGLEMENT 301**

Maire : André Henri

Directrice générale : Thérèse Lemay

Authentifié ce jour :

**Municipalité de  
 Saints-Martyrs-  
 Canadiens**

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)	Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>									
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1		X						
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2								
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3								
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4								
HABITATION UNIFAMILIALE CHALET (h5)	4.1.5			X					
Usages spécifiquement permis			(2)	(2)					
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Commerces et services</b>									
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1								
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1								
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1								
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1								
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Industrie</b>									
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1.1								
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1								
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Communautaire</b>									
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1								
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1								
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1								
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis									
<b>Agricole</b>									
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1	X							
Usages spécifiquement permis									
Usages spécifiquement non-permis		(1)							

Zone F17									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X					
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15					
Marge de recul arrière (m)		15	15	15					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4					
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1	1/1					
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50					
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10(ha)	10(ha)					
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.15	9.3	9.3					
		9.19	9.4	9.4					
			9.7	9.7					
			9.15	9.15					
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421, Production animale, élevage et chenil.</p> <p>(2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.</p>									



<b>Zone F18 (1<sup>re</sup> partie)</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X	X	X	X	X
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3	1/3
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)			7,5	7,5		7,5	7,5		7,5
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )			55	55		55	55		55
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15	15	15	15	15	15	15	15
Marge de recul arrière (m)		15	15	15	15	15	15	15	15
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4	4	4	4	4	4	4	4
Marges de recul latérales totales (m)		8	8	8	8	8	8	8	8
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max			1/1			1/1			
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50	50	50	50	50	50	50	50
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		3000	10 ha	3000	3000	3000	3000	3000	3000
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		7.3	7.3	7.3	9.15	7.3	6.6	6.6	6.6
		9.15	9.3 9.7	9.15		9.5			
		1.19	9.15						
<b>Notes</b>									
<p>(1) 8421 Production animale, élevage et chenil  (2) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus,  (3) Industries reliées aux activités de scieries et autres de scieries et d'ateliers de rabotage;  (4) 1911 Pourvoirie avec droits exclusifs;  (5) 7424 Centre récréatif en général, 7520 Camp de vacance et 5834 Résidence de tourisme seulement sous forme de regroupement de résidences de tourisme et comprenant des usages de récréotourisme;  (6) 7416 Centre équestre;  (7) 5810 Restaurant;</p>									



<b>Zone F18 (2<sup>e</sup> partie)</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X							
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/3							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7,5							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		55							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		15							
Marge de recul arrière (m)		15							
Marge de recul latérale d'un côté (m)		4							
Marges de recul latérales totales (m)		8							
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/1							
Coefficient d'occupation du sol maximum (%)									
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.20								
Étalage	5.21								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		50							
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		10 ha							
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.3							
		9.7							
		9.15							
<b>Notes</b>									
(1) L'habitation est autorisée lorsque le terrain possède une superficie de dix (10) hectares ou plus.									